



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(Дальнедра)

П Р И К А З

Владивосток

11.12.2025

№ 237

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд в связи
с осуществлением пользования недрами**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25.2 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве по недропользованию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293, протоколом Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу от 08.12.2025 № 2025-8-ЧИТ, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «ГрандДюкВосток» об изъятии части земельного участка для государственных нужд, лицензии на пользование недрами ЧИТ 019500 БЭ, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию и его территориальных органов по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельных участков (Приложение № 1 к настоящему приказу) с условным номером 75:18:510202:134:3У1, площадью 305999 кв.м., расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский р-н, образованный из земельного участка с кадастровым номером 75:18:510202:134 площадью 306400 +/- 4843 кв.м.

2. Изъять земельный участок с условным номером 75:18:510202:134:3У1, площадью 305999 кв.м., расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский р-н, согласно схеме расположения, утвержденной Приложением № 1 к настоящему

приказу, для государственных нужд с целью осуществления Обществом с ограниченной ответственностью «ГрандДюкВосток» пользования недрами по лицензии на пользование недрами ЧИТ 019500 БЭ, дата государственной регистрации лицензии – 17.11.2023;

3. Обществу с ограниченной ответственностью «ГрандДюкВосток» осуществить мероприятия, направленные на изъятие земельного участка, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе:

– обеспечить проведение кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной Приложением № 1 к настоящему приказу;

– представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

– обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;

– осуществлять переговоры с правообладателем изымаемого земельного участка относительно условий изъятия земельного участка;

– обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить их в Департамент по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу для согласования и подписания;

– направить в установленном порядке соглашение об изъятии земельных участков в адрес правообладателя изымаемого земельного участка.

Отделу геологии и лицензирования по Забайкальскому краю (А.В. Прокоповичу) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

– Акционерному обществу «Племенной завод «Комсомолец»;

– Обществу с ограниченной ответственностью «ГрандДюкВосток» с приложением документов и сведений, предусмотренных подпунктом 5 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

– в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Забайкальского края.

– Администрации Сретенского района, для опубликования настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

4. Отделу геологии и лицензирования по Забайкальскому краю (А.В. Прокоповичу) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу в информационной сети «Интернет».

5. Ответственность за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования по Забайкальскому краю (А.В. Прокоповича).

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник



Д.В. Цуканов

Приказ подготовлен отделом геологии и лицензирования по Забайкальскому краю

Специалист-эксперт



Н.Ю. Наквасина

Согласовано:

Начальник отдела



А.В. Прокопович